



ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
Consiliul Local Dumbrava

COMUNA DUMBRAVA, STR.PRINCIPALA,NR.440,TEL.0244471400 , FAX.0244471921
e-mail:primariadumbrava@gmail.com

HOTARARE

privind aprobarea documentatiei: PUZ

Consiliul Local al comunei Dumbrava, judetul Prahova:

Avand in vedere expunerea de motive nr. 1174/29.01.2018 a Primarului Comunei Dumbrava prin care propune aprobarea documentatiei: **PUZ** – ridicare restrictie de construire și schimbare de destinație teren din zonă unități agricole în zonă mixtă unități industriale și depozite/ unități agricole și modificare indicatori urbanistici pentru amplasare fermă de legume și depozite (S.stud. =41.249 mp) – com Dumbrava, sat DUMBRAVA, nr cadastral 23404, tarla 39, parcela: Cc1588, Cc1586, A1580, A1572, A1587, De 1585/3, Ds 1621 beneficiar Primaria Dumbrava.Raportul nr. 1174/29.01.2018 al compartimentului urbanism, amenajarea teritoriului, control si disciplina in constructii din cadrul Primariei Comunei Dumbrava.- Avizul Unic nr.2377 /01.11.2017 al Consiliului Judetean Prahova, Comisia Tehnica de Amenajarea Teritoriului si Urbanism a judetului Prahova.În conformitate cu prevederilor: Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului, cu modificarile si completarile ulterioare, a legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, modificata si completata ulterior, republicata in anul 2004, a Ordonantei Guvernului nr.27/2008 pentru modificarea si completarea Legii nr.350/2001;În temeiul art. 36 coroborat art 45 si art .115 alin (1) lit.b din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicată, modificată si completată:

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba documentatia privind : **PUZ- ridicare restrictie de construire și schimbare de destinație teren din zonă unități agricole în zonă mixtă unități industriale și depozite/ unități agricole și modificare indicatori urbanistici pentru amplasare fermă de legume și depozite (S.studiată =41.249mp) – com Dumbrava, sat DUMBRAVA, nr cadastral 23404, tarla 39, parcela: Cc1588, Cc1586, A1580, A1572, A1587, De 1585/3, Ds 1621 beneficiar Primaria Dumbrava, conform Avizului Unic nr. 2377 din 01.11.2017 al Consiliului Judetean Prahova, Comisia Tehnica de Amenajarea Teritoriului si Urbanism a judetului Prahova.**

Art.2. Perioada de valabilitate a PUZ-ului prevazut la art. 1. este de **5 ani** de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art.3. Pentru realizarea modernizării drumurilor limitrofe Ds 1621, De 1570, De 1573, Ds 1621/1 și a accesului la teren, beneficiarul terenului cu numărul cadastral 23404 **va dona cu titlu gratuit** domeniului public al comunei Dumbrava suprafața de 1400 mp pentru zona de căi de comunicație rutieră .

Prevederile art. 3 vor fi îndeplinite înainte de obținerea autorizației de construire pentru obiectivul reglementat prin PUZ- ul aprobat.

Art.4. Prevederile prezentei vor fi duse la îndeplinire de către compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului, control și disciplina în construcții, din cadrul Primăriei Comunei Dumbrava și comunicate celor interesați de către secretarul comunei Dumbrava.

Data în Dumbrava
Astăzi 20 02 2018
Nr 6

Președinte de ședință
Nita Ion

Contrasemnează,
p.secretar Picior Elena